София 1000, ул. „Петър Парчевич" № 47, ЕИК 175203485
тел: 02 935 89 44, факс: 02 925 03 94, www.bulgargaz.bg

ДО
Г-ЖА РОЗАЛИНА ГЕОРГИЕВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УПРАВИТЕЛНИЯ СЪВЕТ НА
„ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ" ЕАД

"БУЛГАРГАЗ" ЕАД
СОФИЯ
Рег. № 01-01-234-13641/7
24.11 2026г.

ДО
Г-Н ПЕТЪР ПЕТРОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА
„ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ" ЕАД

Столична община
Входящ №
СОА26-ТД26-14509-[3]
Регистриран на 24.11.2026
За проверка:https://sofia.bg/registry-report

КОПИЕ ДО
Г-ЖА ИВА ПЕТРОВА
МИНИСТЪР НА ЕНЕРГЕТИКАТА

Г-Н ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Г-Н АНДРЕЙ ЖИВКОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА
„БЪЛГАРСКИ ЕНЕРГИЕН ХОЛДИНГ" ЕАД

Г-Н ПЛАМЕН МЛАДЕНОВСКИ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Г-ЖА РУМЯНА ПЕТРОВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА ПО ЕНЕРГЕТИКА В НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ

Г-Н АЛЕКСАНДЪР АЛЕКСАНДРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ ПО ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА И ЕНЕРГИЙНО ПЛАНИРАНЕ КЪМ СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ПРЕДСТАВИТЕЛИТЕ НА ВСИЧКИ ПОЛИТИЧЕСКИ ГРУПИ И НЕЗАВИСИМИТЕ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ В СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Относно: *Последна покана за извънсъдебно уреждане на просрочени задължения към „Булгаргаз“ ЕАД преди изтичане на погасителната давност и повторно искане за предоставяне на информация*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГЕОРГИЕВА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

На **25.09.2026 г.** с писмо с рег. № 01-01-234-1364/3 „Булгаргаз“ ЕАД изиска предоставянето на подробна информация относно финансовото и ликвидното състояние на „Топлофикация София“ ЕАД.

На **07.10.2026 г.** с писмо с рег. № 01-01-234-1364/4 Ви напомнихме за изтичането на срока за предоставяне на 13-седмичната прогноза за паричните потоци, като повторно изискахме предоставянето на цялата информация в срок до 12.10.2026 г.

На **09.10.2026 г.** с Ваше писмо с рег. № П-11771 представихте прогнозен график за погасяване на задълженията в общ размер на 127 648 хил. евро, без да предоставите останалата изискана информация, включително 13-седмичната прогноза за паричните потоци.

На **14.10.2026 г.** с писмо с рег. № 01-01-234-1364/6 изискахме конкретни уточнения по представения прогнозен график, както и предоставянето на информацията относно финансовото и ликвидното състояние на „Топлофикация София“ ЕАД в срок до 22.10.2026 г.

Към датата на настоящото писмо, повече от месец след изтичането на последно определения срок, в „Булгаргаз“ ЕАД не е постъпил отговор на писмото от 14.10.2026 г. и изисканата информация не е предоставена. Подобно бездействие е несъвместимо с изискването за добросъвестно изпълнение и съдействие между страните (чл. 63, ал. 1 от ЗЗД) и поставя под съмнение готовността на „Топлофикация София“ ЕАД за доброволно уреждане на задълженията.

На първо място, настояваме в срок до **05.12.2026 г.** да ни предоставите изисканата информация в пълен обем, включително 13-седмичната прогноза за паричните потоци, както и изрично да посочите дали заложените в прогнозния график плащания в общ размер на 127 648 хил. евро включват очакваните постъпления от Фонд „Сигурност на електроенергийната система“ (ФСЕС), или представляват единствено преки плащания от собствени средства на „Топлофикация София“ ЕАД.

На второ място, обръщаме внимание, че през 2027 г. изтича погасителната давност за вземания на „Булгаргаз“ ЕАД в общ размер на **301 942 297,70 евро**, индивидуализирани по фактури в таблицата по-долу:

Номер	Фактура №	Дата документ	Дата на падеж	Обща стойност към 20.11.2026
1	2400000001	05.01.2024	12.01.2024	11 981 370,19 €
2	2400000002	05.01.2024	12.01.2024	2 921 751,87 €
3	2400000225	02.02.2024	12.02.2024	47 693 045,20 €
4	2400000226	02.02.2024	12.02.2024	2 316 179,84 €
5	2400000448	08.02.2024	12.02.2024	1 499 435,83 €
6	2400000738	05.03.2024	12.03.2024	35 048 365,75 €
7	2400000739	05.03.2024	12.03.2024	2 082 829,21 €
8	2400001106	07.03.2024	12.03.2024	732 520,61 €
9	2400001262	03.04.2024	12.04.2024	14 598 924,11 €
10	2400001381	03.04.2024	12.04.2024	1 115 434,80 €
11	2400001622	09.04.2024	12.04.2024	618 338,94 €
12	2400001811	02.05.2024	13.05.2024	12 932 227,69 €
13	2400001812	02.05.2024	13.05.2024	476 669,54 €
14	2400002162	09.05.2024	13.05.2024	236 962,97 €
15	2400002314	04.06.2024	12.06.2024	12 222 634,19 €
16	2400002428	04.06.2024	12.06.2024	384 721,65 €
17	2400002664	07.06.2024	12.06.2024	262 862,27 €
18	2400002815	03.07.2024	12.07.2024	10 840 722,86 €
19	2400002816	03.07.2024	12.07.2024	371 964,39 €
20	2400003155	08.07.2024	12.07.2024	219 900,17 €
21	2400003300	02.08.2024	12.08.2024	10 831 570,95 €
22	2400003301	02.08.2024	12.08.2024	338 976,92 €
23	2400003513	08.08.2024	12.08.2024	180 435,01 €
24	2400003792	03.09.2024	12.09.2024	11 877 970,72 €
25	2400003793	03.09.2024	12.09.2024	377 601,89 €
26	2400004001	09.09.2024	12.09.2024	178 202,58 €
27	2400004273	03.10.2024	14.10.2024	15 047 612,58 €
28	2400004274	03.10.2024	14.10.2024	655 607,62 €
29	2400004598	09.10.2024	14.10.2024	197 184,01 €
30	2400004795	04.11.2024	12.11.2024	37 422 913,97 €
31	2400004915	04.11.2024	12.11.2024	1 286 753,69 €
32	2400005037	07.11.2024	12.11.2024	3 588 340,94 €
33	2400005151	07.11.2024	12.11.2024	563 380,61 €
34	2400005353	04.12.2024	12.12.2024	54 123 975,60 €
35	2400005354	04.12.2024	12.12.2024	2 128 755,92 €
36	2400005587	06.12.2024	12.12.2024	3 537 410,70 €
37	2400005707	06.12.2024	12.12.2024	1 028 842,83 €
38	9000040723	08.08.2024	12.08.2024	19 897,94 €
39	9000041151	06.12.2024	12.12.2024	1,14 €
			Общо	**301 942 297,70 €**

Както добре Ви е известно, „Булгаргаз“ ЕАД многократно е предоставяло на „Топлофикация София“ ЕАД проекти на споразумение за признаване и разсрочване на

натрупаните задължения, което да бъде сключено в писмена форма с нотариална заверка на подписите. До настоящия момент не сме получили по тях нито бележки и предложения за изменения, нито мотивиран отказ.

За да бъдат защитени интересите на „Булгаргаз“ ЕАД и да бъде осигурена правна сигурност по отношение на вземанията му, единственият приемлив за нас способ за извънсъдебно уреждане е сключването на споразумение с нотариална заверка на подписите, съдържащо изрично, безусловно и недвусмислено признание на задълженията на „Топлофикация София“ ЕАД, индивидуализирани по основание и размер (главница и обезщетение за забава). Това признание прекъсва погасителната давност на основание чл. 116, б. „а“ от ЗЗД и поставя началото на нова давност по чл. 117, ал. 1 от ЗЗД. Прогнозни графици, обещания за плащане и други изявления, които не отговарят на тези изисквания, не могат да заместят споразумението и не възпрепятстват „Булгаргаз“ ЕАД да предприеме мерки за защита на вземанията си.

Настояваме споразумението да бъде сключено не по-късно от 31.12.2026 г., едновременно с удължаването на срока за доставка на природен газ. За целта в срок до **05.12.2026 г.** следва да актуализирате последния изпратен Ви проект на споразумение (писмо с рег. № ТТ-154/38 от 20.04.2026 г.) съобразно актуалния размер на задълженията и предлаганите срокове за погасяване и да го представите на „Булгаргаз“ ЕАД за окончателно съгласуване. Незабавно след съгласуването следва да внесете проекта за одобрение от Столичния общински съвет, така че решението да бъде прието преди 31.12.2026 г.

В случай че споразумението не бъде подписано в посочения срок, „Булгаргаз“ ЕАД ще пристъпи към поетапно предявяване на съдебни искове за вземанията, поетапно според изтичането на давностните срокове, без да Ви отправя повторна покана. Само дължимите държавни такси ще надхвърлят 12 млн. евро. Тези разноски, заедно с адвокатските възнаграждения и законната лихва за забава, ще бъдат за сметка на „Топлофикация София“ ЕАД на основание чл. 78, ал. 1 от ГПК и чл. 86, ал. 1 от ЗЗД.

Настоящото писмо представлява последна покана от страна на „Булгаргаз“ ЕАД за извънсъдебно уреждане на въпроса преди съдебното събиране на вземанията. Ако не предприемете своевременно необходимите действия, отговорността за допълнителните разходи ще бъде изцяло на „Топлофикация София“ ЕАД и на органите, които го управляват. На фона на зачестилите аварии по топлопреносната мрежа и необходимостта от значителни средства за нейния ремонт и поддръжка, **натоварването на дружеството с разходи, които могат да бъдат предотвратени, би било несъвместимо със задължението на членовете на управителните му органи да действат с грижата на добър търговец в интерес на дружеството и би могло да ангажира тяхната**

имуществена отговорност (чл. 237 и чл. 240 от ТЗ). Нещо повече, **допускането на такива разходи при реална възможност за тяхното предотвратяване би могло да обоснове съмнения за безстопанственост** по смисъла на чл. 219, ал. 1 от НК. В такъв случай „Булгаргаз“ ЕАД ще уведоми едноличния собственик на капитала на дружеството, Столична община, както и компетентните органи, включително прокуратурата.

С уважение

ГЕОРГИ ТАТАРСКИ
Изпълнителен директор